

Số 398/TB-CT

Đất Đỏ, ngày 05 tháng 5 năm 2026

## THÔNG BÁO

V/v Thanh lý tài sản xe ô tô đã qua sử dụng

- Căn cứ quyết định thanh lý tài sản cố định số 18/QĐ-CT ngày 06/4/2026 của Công ty Cổ phần Khu công nghiệp Tín Nghĩa – Phương Đông;

- Căn quyết định phê duyệt phương án thanh lý và giá thanh lý xe ô tô tải Pickup cabin kép Ford Ranger, biển kiểm soát 72C-186.04 đã qua sử dụng số 28/QĐ-CT ngày 29/4/2026 của Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Khu công nghiệp Tín Nghĩa – Phương Đông.

Công ty Cổ phần Khu công nghiệp Tín Nghĩa – Phương thông báo bán tài sản thanh lý, cụ thể như sau:

### 1. Tên tài sản, giá khởi điểm

Stt	Chủng loại	Giá khởi điểm thanh lý (Chưa gồm thuế VAT)	Ghi chú
1	Xe ô tô tải Pickup cabin kép Ford Ranger, biển kiểm soát 72C-186.04 đã qua sử dụng	528.029.000 đồng	Theo hiện trạng
	<b>Tổng cộng</b>	<b>528.029.000 đồng</b>	

Bằng chữ: Năm trăm hai mươi tám triệu, không trăm hai mươi chín ngàn đồng

\* Giá trên chưa bao gồm thuế VAT và các chi phí khác có liên quan, người mua chi trả cho các loại chi phí này.

**2. Hình thức thanh lý:** Chào giá cạnh tranh: Người mua nộp phiếu đăng ký mua tài sản thanh lý (theo mẫu đính kèm) trong phong bì dán kín.

### 3. Thẻ lệ đấu giá:

- Người mua nộp tiền đặt cọc 10% giá trị của tài sản thanh lý theo giá khởi điểm trên bằng hình thức chuyển khoản đến tài khoản Công ty Cổ phần Khu công nghiệp Tín Nghĩa – Phương Đông.

+ Tên tài khoản: Công ty Cổ phần KCN Tín Nghĩa – Phương Đông

+ Số tài khoản: 110639296868

+ Tên ngân hàng: TMCP Công thương Việt Nam - CN KCN Biên Hòa

- Trường hợp người mua trúng đấu giá, khoản tiền đặt cọc sẽ được Công ty Cổ phần Khu công nghiệp Tín Nghĩa – Phương Đông trừ vào tiền mua khi thanh toán.

- Trường hợp người mua đặt giá hợp lệ nhưng không trúng đấu giá thì khoản tiền đặt cọc sẽ được hoàn trả lại cho khách hàng trong thời gian tối đa 14 ngày làm việc kể từ kết thúc đấu giá thành công, Công ty Cổ phần Khu công

nghiệp Tín Nghĩa – Phương Đông sẽ không phải trả thêm bất cứ khoản lãi hoặc chi phí nào khác.

- Tiền đặt cọc không được hoàn trả cho người mua vi phạm một trong các trường hợp sau:

+ Người mua nộp phiếu đăng ký mua tài sản thanh lý sau thời điểm mở phiếu theo thông báo;

+ Người mua nộp phiếu đăng ký mua tài sản thanh lý với giá thấp hơn giá khởi điểm theo thông báo;

+ Người mua trúng đấu giá mà bỏ không mua.

- Phiếu đăng ký mua tài sản thanh lý hợp lệ:

+ Được bỏ trong phong bì dán kín và gửi đến nơi nhận theo thông báo trước thời điểm mở phiếu;

+ Được ghi đầy đủ nội dung và có chữ ký tươi đối với cá nhân, có chữ ký tươi, mộc dấu đối với tổ chức;

+ Người mua đặt cọc theo quy định.

- Người mua đặt giá cao nhất và hợp lệ sẽ là người trúng đấu giá, trong trường hợp có từ hai người mua trở lên có cùng giá cao nhất và hợp lệ, Công ty sẽ tiến hành mời các người mua này đến đấu giá lại bằng cách bỏ phiếu kín và mở phiếu ngay tại chỗ.

- Trường hợp người mua trúng đấu giá nhưng không thanh toán và nhận tài sản thanh lý thì khách hàng đặt giá cao thứ hai và hợp lệ sẽ là người trúng đấu giá.

**4. Địa điểm xem tài sản thanh lý:** Công ty Cổ phần Khu công nghiệp Tín Nghĩa – Phương Đông, địa chỉ: Khu công nghiệp Đất Đỏ I, xã Đất Đỏ, Thành Phố Hồ Chí Minh.

**5. Thời gian đăng ký:** từ ngày ra thông báo đến hết ngày 19/5/2026

**6. Thời gian mở phiếu đăng ký:** 20/5/2026

Công ty Cổ phần khu công nghiệp Tín Nghĩa – Phương Đông thông báo đến các tổ chức và cá nhân để biết, nếu có nhu cầu mua tài sản thanh lý xin liên hệ đăng ký với phòng Hành chính Nhân sự Công ty qua số điện thoại 0254 3663 511 hoặc địa chỉ mail: [tinnghiaphuongdong@tinnghiacorp.com.vn](mailto:tinnghiaphuongdong@tinnghiacorp.com.vn). (đính kèm mẫu mua tài sản thanh lý)./.

Trân trọng.

**Nơi nhận:**

- Cá nhân/ tổ chức quan tâm;
- Đăng website Công ty;
- Lưu VT.



**TỔNG GIÁM ĐỐC**

**Võ Trung Thành**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập – Tự do – Hạnh Phúc**

....., ngày tháng năm 2026

**BẢNG CHÀO GIÁ MUA THANH LÝ TÀI SẢN**

Kính gửi: Chủ tịch Hội đồng thanh lý tài sản  
Công ty Cổ phần KCN Tín Nghĩa – Phương Đông

1. Tên tổ chức/cá nhân tham dự đấu giá: .....
- Người đại diện (nếu là tổ chức):.....
2. Địa chỉ: .....
3. Số điện thoại:.....
4. Giấy phép đăng ký kinh doanh số (đối với tổ chức):.....
5. Số CCCD hoặc hộ chiếu (đối với cá nhân):.....  
Ngày cấp:.....Nơi cấp: .....
6. Quốc tịch: .....
7. Nơi ở hiện nay:.....
8. Nội dung đăng ký tham gia chào giá:
  - 8.1.1. Tên tài sản thanh lý: xe ô tô tải Pickup cabin kép Ford Ranger, biển kiểm soát 72C-186.04, năm sản xuất: 2021
  - 8.2. Giá trị chào giá:
    - Số tiền bằng số:.....
    - Số tiền bằng chữ:.....
9. Cam kết:

Sau khi tìm hiểu, nghiên cứu thủ tục bán thanh lý tài sản của Quý Công ty, Chúng tôi/Tôi xin cam kết:

  - a) Tuân thủ các quy định bán thanh lý tài sản của Quý Công ty.
  - b) Hoàn toàn chịu trách nhiệm về tính trung thực, chính xác của những nội dung đăng ký nêu trên.

**Người đăng ký**

(Ký, ghi rõ họ tên – đóng dấu nếu là tổ chức)